

## Casa en Artà

395.000 €

Se vende casa con un proyecto de construcción Y con licencia de obra.

El proyecto cumple todos los requisitos para una renovación con estilo y todas las necesidades de una casa de pueblo moderna.

La propiedad tiene acceso a dos calles, disponiendo de un garaje, un patio interior con piscina, un total de cuatro dormitorios con baño en suite y un aseo para invitados.

La planta baja constaría de una entrada, un espacioso comedor con cocina americana, grandes ventanales y una zona de estar que da al patio interior con piscina.

Cruzando el patio se accederá al garaje y a la coladuría. Encima del garaje habrá un apartamento independiente con acceso desde el patio.

En la primera planta se hallaran dos dormitorios con cuarto de baño en suite incorporado.

En la segunda planta se encontraría otro dormitorio con cuarto de baño en suite y una terraza delantera que ofrecerá preciosas vistas al pueblo y al paisaje. La orientación es suroeste.

En general uno de los mejores proyectos para la renovación de una casa de pueblo en la mejor ubicación de Artà.



### Características

Referencia:	02713
Población:	Artà
Tipo de propiedad:	Casas en el Pueblo
Tipo de gestión:	Venta
Nº dormitorios:	4
Nº baños:	5
M <sup>2</sup> construidos:	250 m <sup>2</sup>

### Equipamiento

- Aire acondicionado/Bomba de Calor
- Calefacción central
- Piscina
- Terraza
- Jardín
- Garaje
- Suelo radiante

Precio:

395.000 €